

## EUROPEES JAAR VAN HET VRIJWILLIGERSWERK

2011 is uitgeroepen tot het Europees Jaar van het Vrijwilligerswerk. Om hierbij stil te staan, verschijnen in deze krant portretten van vrijwilligers die in de gemeente Zeist een belangrijke bijdrage leveren aan de maatschappij. Misschien inspireren deze verhalen u om ook vrijwillig in actie te komen. Kijk dan op [www.vrijwilliginactie.nl](http://www.vrijwilliginactie.nl) voor informatie en vacatures in Zeist.



### Caroline van der Werf (37) bemiddelt vrijwillig bij burenruzies:

#### “Een gesprek kan voor opluchting zorgen”

Ik ben een van de twintig vrijwillige buurtbemiddelaars van MeanderOmnium die erin getraind zijn om burenruzies op te lossen. Het gaat meestal om zaken als geluidsoverlast, rommel of vuilnis in de tuin en overhangend groen waar burenen zich aan storen. Ook verschillende leefritmes kunnen tot irritaties leiden. Als dat uit de hand loopt, kan Buurtbemiddeling uitkomst bieden. Het is niet zo dat er altijd gelijk twee partijen voor onze neus staan. Vaak weet buurman A niet eens waar buurman B mee zit, omdat er nauwelijks contact is. Kleine irritaties ontwikkelen zich namelijk vooral in de hoofden tot een schijnbaar groot probleem. Door mijn studie psychologie en ervaring met mediation kan ik mensen helpen om de lucht te klaren. Buurtbemiddelaars werken altijd in koppels. Eerst

vertellen wij buurman A dat buurman B een probleem ervaart. Dan horen wij het verhaal van beide kanten aan en vragen wij of de burenen samen willen praten. Zo'n gesprek alleen al lucht vaak enorm op en meestal komen ze daarna tot een oplossing. Ik vind het leuk om dit proces te begeleiden en zo een steentje bij te dragen aan een betere sfeer. Een enkele keer lukt het niet en moeten wij de burenen naar juridische instanties doorverwijzen. Maar ja, dat kost geld. Buurtbemiddeling is gratis. Dat vind ik het mooie hieraan. Bovendien: iedereen kan in zo'n conflict terecht komen. Dan is het toch fantastisch dat je daarbij geholpen kunt worden? Ik vind het fijn om dat voor een ander te doen.”

Meer informatie op [www.meanderomnium.nl/home/volwassenen/Buurtbemiddeling](http://www.meanderomnium.nl/home/volwassenen/Buurtbemiddeling)



Caroline van der Werf: “Buurtbemiddeling is gratis.”

Foto: Odwar.nl

## Agenda

### Debat dinsdag 22 november

<b>De Inloop</b>	19.30 – 20.00 uur:	Raadszaal
<b>Commissie Ruimte</b>		
<b>Raadszaal</b>	20.00 – 21.30 uur:	Bestemmingsplan Zeist West en Utrechtseweg e.o (IIRAAD0098)
Voorzitter: Pieter van der Ploeg		

### Commissie Bestuur

<b>Raadszaal</b>	20.00 – 22.00 uur:	Ronde Tafel/Debat over Regionale OV visie (IIRAAD0105)
	22.00 – 22.30	Ronde Tafel/Debat over Delegatiebesluit (IIRAAD0100)
Voorzitter: Peter Spoelstra		

### Debat donderdag 24 november

#### Commissie Bestuur

<b>Kamer 2</b>	20.00 – 22.30 uur:	Reclamebelasting (IIRAAD0054)
Voorzitter: Peter Spoelstra		

Actuele informatie en bijbehorende stukken vindt u op [www.zeist.nl/bis](http://www.zeist.nl/bis). Heeft u vragen? Of wilt zich aanmelden voor De Inloop? Neemt u dan contact op met de raadsgriffie via e-mail [raadsgriffie@zeist.nl](mailto:raadsgriffie@zeist.nl) of tel. 14 030.

## ‘Zeist Bedankt!’



**Donderdag 24 november van 15.00 - 17.00 uur zet de gemeente Zeist samen met ViaVia, Vrijwillig in Actie, vrijwilligers in de schijnwerpers. In cultuurcentrum De Peppel kunnen vrijwilligers uit de gemeente Zeist genieten van een twee uur durende show vol inspiratie, informatie, cabaret en humor.**

Met deze show bedankt de gemeente Zeist al die vrijwilligers die zich met hart en ziel inzetten voor de samenleving. Dat deze inzet goud waard is, weet iedereen die met vrijwilligers te maken heeft. En daarom is

het zo belangrijk dat vrijwilligers die waardering ook zelf ervaren.

De show draait om vrijwilligers en wat zij doen voor de samenleving. Kaarten zijn gratis voor iedereen die vrijwilligerswerk in de gemeente Zeist doet. Kaarten zijn ook te koop voor € 10,-. Vrijwilligers kunnen zich via de website [www.vrijwilliginactie.nl](http://www.vrijwilliginactie.nl) aanmelden voor een gratis kaartje voor zichzelf en één introducé.

Zeist Bedankt! wordt georganiseerd door ViaVia, Vrijwillig in Actie en de gemeente Zeist in het kader van het Europees Jaar van het Vrijwilligerswerk.

## Bekendmakingen per wijk

### Onderstaande aanvragen zijn ingediend voor 1 oktober 2010 en volgen de oude procedure.

#### Verleende en geweigerde vergunningen en vrijstellingen/ontheffingen

#### Bouwvergunningen

##### Zeist Centrum

- **Het Rond I**; het oprichten van een parkeergarage, huur-/koopwoningen en het gedeeltelijk vergroten van het bestaande gemeentehuis (Verleend) Verzonden: 8 november 2011, rechtsmiddel: Bezwaar, ontheffing: art. 3.6 Wro, geen zienswijzen (Bwt/20100857)

### Onderstaande aanvragen zijn ingediend na 1 oktober 2010 en volgen de nieuwe procedure.

#### Ontvangen aanvragen

##### Den Dolder, Huis ter Heide en Bosch en Duin

- **Baarnseweg 8**; het kappen van 1 Douglas Spar (Pseudotsuga menziesii) (OV20110871) (ontvangen 04-11-2011)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)
- **Jupiterhof 11**; het oprichten van een gezondheidszorggebouw (F3) en het kappen van 10 bomen (OV20110880) (ontvangen 09-11-2011)
  - Bouwen (Art. 2.1 lid 1a Wabo)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)

##### Zeist Centrum

- **2e Hogeweg 46**; het kappen van een Lariks, Acacia, Conifeer en een Kerspruim (OV20110875) (ontvangen 02-11-2011)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)
- **Prof. Lorentzlaan 70**; het kappen van 1 Douglas Spar (Pseudotsuga menziesii) en een Den (OV20110877) (ontvangen 07-11-2011)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)
- **Utrechtseweg 31**; het uitbreiden van een bedrijfsgebouw, het plaatsen van een liftschacht en noodtrappenhuis (OV20110879)

(ontvangen 09-11-2011)

- Bouwen (Art. 2.1 lid 1a Wabo)
- StrijdGebr.gronden/bouww. met RO (Art. 2.1 lid 1c Wabo)
- Monumenten Gem. of Prov. Verord. (Art. 2.2 lid 1b Wabo)

##### Zeist Noord

- **Panweg 79**; het kappen van 1 Conifeer (OV20110874) (ontvangen 06-11-2011)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)

##### Zeist Oost

- **Oranje Nassaulaan 6**; het kappen van 1 Conifeer en Esdoorn (Acer pseudoplatanus) en 1 Douglas Spar (Pseudotsuga menziesii) (OV20110873) (ontvangen 04-11-2011)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)
- **Prinses Beatrixlaan 20**; het verwijderen van asbesthoudende materialen (OV20110876) (ontvangen 08-11-2011)
  - Slopen Bouwverordening (Art. 2.2 lid 1a Wabo)

##### Zeist West

- **Cornelis Schellingerlaan 12**; het kappen van 1 Ceder (Cedrus) (OV20110878) (ontvangen 09-11-2011)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)
- **Couwenhoven 9033**; het plaatsen van een kozijn in een gemetselde gevel (OV20110872) (ontvangen 31-10-2011)
  - Bouwen (Art. 2.1 lid 1a Wabo)

#### Verlenging beslistermijn

##### Den Dolder, Huis ter Heide en Bosch en Duin

- **Amersfoortseweg 69 A**; het kappen van een Eik, Spar, Acacia en Esdoorn (totaal 11 stuks) (OV20110765)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)
 Verzonden: 9 november 2011

De beslistermijn van bovenstaande omgevingsvergunningen wordt eenmalig verlengd met 6 weken in het kader van artikel 3.9 lid 2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

#### Verleende en geweigerde vergunningen en ontheffingen/afwijkingen van het bestemmingsplan (binnenplannen en buitenplannen)

##### Den Dolder, Huis ter Heide en Bosch en Duin

- **Amersfoortseweg 18**; het kappen van 1 Lindeboom, 1 Douglas Spar en 1 Berk (OV20110701) (Verleend)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)
 Verzonden: 8 november 2011, rechtsmiddel: Bezwaar
- **Beukbergenlaan-Amersfoortseweg**; het verwijderen van asbesthoudende materialen (op maaiveld in bos) (OV20110804) (Verleend)
  - Slopen Bouwverordening (Art. 2.2 lid 1a Wabo)
 Verzonden: 7 november 2011, rechtsmiddel: Bezwaar
- **Dolderseweg 71**; het verwijderen van asbesthoudende materialen in een rookgaskanaal (OV20110813) (Verleend)
  - Slopen Bouwverordening (Art. 2.2 lid 1a Wabo)
 Verzonden: 4 november 2011, rechtsmiddel: Bezwaar
- **Hindelaan 1**; het kappen van 2 Berken (OV20110779) (Verleend)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)
 Verzonden: 9 november 2011, rechtsmiddel: Bezwaar
- **Van Ostadelaan 12**; het kappen van 1 Douglas Spar (OV20110763) (Verleend)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)
 Verzonden: 8 november 2011, rechtsmiddel: Bezwaar
- **Zeist Centrum**
- **Bothalaan 15**; het kappen van 1 Conifeer (OV20110764) (Verleend)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)
 Verzonden: 8 november 2011, rechtsmiddel: Bezwaar
- **Platolaan 36**; het kappen van 1 Berk (OV20110746) (Verleend)
  - Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)
 Verzonden: 9 november 2011, rechtsmiddel: Bezwaar